

## Kostnadskalkyle Alt A, Rehabilitering Gammelskolen til TEK 10 og mindre planjusteringer

Bygn del	m2 BTA	kost		
0. Felleskostnader	1	7 050 000	7 050 000	
1. Rivekostnader	2500	1600	4 000 000	Riving alle bygningsdeler, eks primærkonstruksjoner
2. Bygging	2500	11000	27 500 000	Vegg og tak i overgang
3. VVS	2500	3900	9 750 000	Nytt ventilasjonsanlegg
4. El-kraft	2500	2100	5 250 000	Flytting el-kjele, komplettering
5. Tele og data	2500	200	500 000	
6. Andre inst.			0	
<b>Huskost (1-6)</b>		<b>18 800</b>	<b>54 050 000</b>	
7. Utendørsarb.			150 000	Terrengjustering, mv etter riving
<b>Entreprisekostnad (1-7)</b>			<b>54 200 000</b>	
8. Generelle kostnader			6 504 000	
<b>Byggekostnad (1-8)</b>		<b>24 282</b>	<b>60 704 000</b>	
9. Spesielle kostnader.			3 200 000	Inventar, finanskost og gebyrer
10. Marginer og reserver			7 284 480	12% av 1 - 8
<b>Totale kostnader eks. mva</b>			<b>71 188 480</b>	
25 % MVA			17 797 120	mva
<b>Totale kostnader inkl. mva:</b>		<b>35 594</b>	<b>88 985 600</b>	inkl. mva