

18.10.2024

**HØRINGSNOTAT FRA KARIN SOFIE LANGBAKK, VÆRØY -
KOMMUNEPLANENS AREALDEL 2024-2036: REVIDERT VERSJON 2
GANGS BEHANDLING DATERT 19.09.2024**

SAK: GNR.14/BNR.869 SØRLAND VÆRØY

1. INNLEDNING

Tiltakshaver Trond Berg har ved sin fullmektig, i forbindelse med rullering av arealplan for Værøy kommune, kommet med innspill til at aktuell tomt gnr.14/bnr.869; alternativt deler av tomten, som i dag ligger i LNFR-område, omdannes til underformål *sentrumsformål*.

Søknader om rettigheter relatert til det aktuelle arealet (søknad om dispensasjoner og reguleringsendring) har vært et gjentatt tema siden 2015. Søknader om dispensasjon og reguleringsendring har vært politisk behandlet i Værøy formannskap og kommunestyre flere ganger. Klager fra tilgrensende grunneiere og naboer har hver gang blitt tatt til følge av Statsforvalteren i Nordland; sist i 2022. Klagene har dels gått på saksbehandlingsfeil i kommunen; dels på materielt forhold relatert til søknader om dispensasjon for arealutnyttelse som er i konflikt med hensynet til natur og miljø.

Statsforvalteren i Nordland avslår i 2022 ikke bare dispensasjonen ved å fatte nytt vedtak, men foretar en grundig drøftelse og vurdering av alle vesentlige forhold og tema som så avskjærer dispensasjon fra arealformålet LNFR.

I realiteten er det de samme forhold og tema som skal analyseres og vurderes ved en eventuell omgjøring av arealformålet LNFR til sentrumsformål ved rullering av arealplanen. Dette er også logisk så lenge arealet er det samme med den samme plassering i geografi og topografi. Kravet til kvalitet i analyse og vurdering av aktuelle tema ved eventuell omgjøring av arealformål vil være identisk som ved vurdering av dispensasjon fra LNFR. Dette fremgår også av forarbeidene til PBL.

2. FAKTAGRUNNLAG

Det hevdes feilaktig i innspillet fra tiltakshaver at deler av tomten er utenfor det konfliktfylte arealet som konsekvensutredningen (KU) og Risiko og sårbarhetsanalyse (ROS) fra Asplan Viak dokumenterer. Tiltakshaver hevder dessuten at arealet har veirett. Sistnevnte er i beste fall omstridt all den tid eksisterende vei er opparbeidet for egen

regning av de tre tilgrensende grunneiere. Rettighetsforhold/matrikulering til angjeldende vei vil bli fulgt opp mot Statens Kartverk.

2.1 KU/ROS

KU/ROS fra Akvaplan Viak tar, helt riktig, for seg **hele arealet** på gnr. 14/bnr. 869, og analysen gjennomføres utfyllende i henhold til PBL §4.2 og Forskrift om konsekvensanalyse § 21, jfr. § 17 samt Regjeringens veileder for konsekvensutredninger generelt og for arealplaner spesielt. KU/ROS omhandler alle relevante tema som naturmangfold, landskap, friluftsliv og nærmiljø, barn og unge. Analysen fastslår at innspillet **ikke** er i tråd med arealstrategiene som er fastslått med føring fra overordnet kommunalplan og konkretisert i Planbeskrivelsen side 13 og 14. Vurderingene og vektingen i KU/ROS har selvfølgelig også forankring i nasjonale og regionale retningslinjer/føringer fra myndighetsorgan som Regjering, NVE, DSB, Statsforvalter i Nordland og Nordland fylkeskommune. Ytterligere er analysen og vurderingene basert på et utvidet kunnskapsgrunnlag ved

- Kommunedelplan for naturmangfold
- Sortland 2023 – Naturmangfold på Værøy – underlagsrapport til nevnte kommunedelplan
- Eggen 2023 – Fugler på Værøy – underlagsrapport til nevnte kommunedelplan

2.2 STATSFORVALTEREN I NORDLAND

Statsforvalteren i Nordland bekrefter ytterligere i sak 2021/5693 at **alle relevante** forhold og tema som er drøftet og vurdert – naturmangfold, landskap, strandsonen, fugleliv, friluftsliv og nærmiljø, barn og unge samt – refererer seg til **hele** arealet gnr. 14/bnr. 869. Statsforvalterens analyse, drøftelse og sluttvurdering var som ventet drepende for enhver søknad om dispensasjon.

3. NY TOMT MED NYTT FORMÅL I REVIDERT HØRINGSFORSLAG

Ny tomt under nytt formål *sentrumsformål* foreslått i revidert planforslag datert 19.09.2024 har tilkommet gjennom tre administrative og ikke-dokumenterte grep uten forankring i PBL og relevant forskrift/veileder om konsekvensutredning

- a) Neglisjering av fakta nevnt ovenfor under 1 og 2 samt ukritisk aksept av tiltakshavers innspill som uten faglig og politisk forankring, tas til følge administrativt av et «redaksjonsutvalg» bestående av kommunedirektør, teknisk sjef samt næringssjef. Det følger av teksten i det reviderte oppsettet at ingen regionale myndigheter er kontaktet for avklaringer/konsultasjoner.

- b) Ny tomt etableres administrativt som et areal innenfor en funksjonell strandsone som ikke er nærmere definert/avgrenset i henhold til veiledningen i Veileder til funksjonell strandsone og byggegrense i 100 metersbeltet. I «kart» er administrativt angitt byggegrense mot sjø og retningslinjegrense. Angivelsene mangler fullstendig referanse til etterprøvbare kriterier, bruk av GIS-verktøy, obligatorisk SOSI-koder for bindende byggegrense mot sjø (KPJURLINJE1112) og retningslinjegrense (KpRetningslinjeGrense 1110)
- c) Opprinnelig KU/ROS fra Akvaplan Viak som konkluderte med følgende anbefaling:
«Innsillet har store negative konsekvenser for nærmiljø, naturmangfold og landskap. Det anbefales å videreføre arealet som LNF i forslag til ny kommuneplan».

Anbefalingen er tydeligvis vraket av «redaksjonsutvalget» som ikke kan dokumentere den faglige kompetansen en slik beslutning fordrer.

En omdanning av arealet vil uansett ikke stå seg uten en arealrelevant KU/ROS som er i henhold til PBL og forskriften/veiledningen om konsekvensutredning.

4. NYE ROS-VURDERINGER

Eventuell utbygging av *ny* tomt vil utfordre anbefalinger fra nasjonale og regionale myndigheter hva angår stormflo og 200-års flom. I alle år har vi tidvis erfart stormflo som når helt opp til garasjen på min eiendom. I henhold til regionale pålegg vil *ny* tomt måtte ha en utfylling med høyde på minimum kote 2.90. Sannsynlig er nærmere kote 3.20 mer realistisk i kommende nasjonale vurderinger.

Legger vi til grunn maksimalt areal for boligtomt på 1000m² som fastslått i planbestemmelsene vil utfylt areal minimum bli 2900 m³. Tiltakshavers intensjon om å omgå alle bestemmelser og realisere det initiale tiltaket og utfylle arealet på 4950 m² vil alternativt betinge en fylling på 14.355 m³. Begge formidable naturinngrep og fyllinger som relatert til stormflo og 200-års flom vil påføre omkringliggende eiendommer alvorlig risiko og skade. En slik utfylling vil heller ikke stå seg mot krav i PBL og TEK17 om ivaretagelse av landskap, estetikk, m.v.

Det er forstemmende å konstatere at ikke fagkompetansen i Asplan Viak evner å se slike følgekonssekvenser. Nødvendig dokumentasjon om dette har vært tilgjengelig i Værøy kommune. At ikke det nevnte «redaksjonsutvalget» ikke ser det, overrasker ingen.

Kommunedirektøren i Værøy kommune har, henhold til kommuneloven, et personlig ansvar for kvalitetssikring av administrative prosesser som skal føre frem til politisk behandling og vedtak. Det kommunale planverket er intet unntak. Som innbyggere og rettslige interessenter savner vi den kompetanse og de egenskaper som kan underbygge det administrative lederskap og den rolleutøvelse som har vært forventet på Værøy de siste årene.

AVSLUTNING

Vi har gjennomgått alle tilgjengelig innspill fra befolkningen til arealplanen samt de tilbakespill og vurderinger som er gitt fra kommunens og rådgiver. Noe av dette oppleves som inkonsistent og kanskje litt tilfeldig. Gitt at mye av innholdet i arealdelen vil være juridisk bindende i planperioden og dermed representere mulige beskrankninger for innbyggerne i år fremover, ville det være på sin plass med betryggelse kvalitetssikring. Vi antar at dette også vil være i Statsforvalterens fokus mht legitimiteten av planverket på Værøy.

Dette sakskomplekset har som nevnt gått over år tilbake til 2015. Det har vært et gjennomgående fatum at administrasjon og et flertall politikere har valgt å favorisere tiltakshaver til fordel for allmenhetens og fellesskapets interesser. Det lover ikke godt for rettssikkerheten til den «alminnelige» værøyværingen.

Med hilsen

Karin Sofie Langbakk

Oddvar Aasan

Kopi:

Statsforvalteren i Nordland

Kontrollkomiteen i Værøy kommune

Værøy kommune
Att: Erling Sandnes
Sørland 33
8063 VÆRØY

Fiskeridirektoratets uttalelse til begrenset høring - Kommuneplanens arealdel og kystsoneplan - Værøy kommune

Vi viser til oversendelse av begrenset høring, datert 30.10.2024.

Vedrørende innspill om akvakultur

Det er positivt at kommunen har endret bestemmelse 7.6 a) i tråd med vårt innspill. Kommunen har justert områdene for akvakultur slik at de omfatter lokalitetenes faktiske plassering, som også er i tråd med vårt innspill. Vi har ingen innspill til at de to områdene slås sammen til et sammenhengende område.

I saksdokumentet «oppsummering av merknader» så har KIME Akva/Lofoten Viking spilt inn blant annet at de:

«Ber om at bestemmelser og planbeskrivelse oppdateres til at konvensjonell drift tillates i tråd med tillatelsene.»

Kommunen har svart innspillet til Kime Akva/Lofoten Viking blant annet at:

«Bestemmelser og planbeskrivelse endres i tråd med innspillet til KIME for å tillate fangstbasert akvakultur.»

Her ønsker vi å bemerke at slik bestemmelsen 7.6 a) *Området er satt av til fangstbasert akvakultur* er utformet, så vil det ikke kunne gis nye tillatelser til å drive torskeoppdrett i det foreslåtte AKV området. Bestemmelsen tillater kun fangstbasert akvakultur med villfanget fisk. Vi anbefaler at det kommer klart frem av planbeskrivelsen at bestemmelsen skal tolkes slik.

I Akvakulturregisteret er det registrert en gammel tillatelse til å drive oppdrett av torsk på lokaliteten Sørlandsvika. Vi har i brev til innehaver datert 7. februar 2024 opplyst om at innehaver må kontakte Mattilsynet og Statsforvalteren for å avklare om det foreligger gyldige tillatelser ved begge lokalitetene.

Vedrørende andre innspill

Ellers er det positivt at kommunen har tatt hensyn til andre innspill vi har hatt til

kommuneplanen. Vi oppfordret til enkelte endringer i begrepsbruk i planbeskrivelsen, som kommunen har endret i tråd med våre innspill. Det er positivt at HOS3 og HOS4 nå er inkludert i bestemmelsene punkt 7.3. Kommunen har også tatt stilling til hvorvidt de skal inkluderes i punkt b) eller c), slik vi oppfordret til. Slik vi skrev i vår tidligere uttalelse (15.05.2024), har vi ikke innvendinger til at det tillates etablering av flytebrygger i HOS3 og HOS4 så lenge flytebrygger som oppføres ikke medfører ulempe for bruk av fiskerihavnene.

Vedrørende område #2 og NÆ3

Til vårt tidligere høringssvar (datert 15.05.2024) vil vi legge til at det er positivt at det i bestemmelsene 7.2 Farleder FA b) står at det for område #2 hvor det planlegges utbedring av farled og nye moloer, fastslås at det før gjennomføringen av tiltak skal utarbeides reguleringsplan.

I vårt tidligere høringssvar (datert 15.05.2024) frarådet vi at det ble åpnet for deponering av forurensede masser innenfor areal avsatt til NÆ3 av hensyn til marine verdier i området. Vi opprettholder vår fraråding til at det dumpes forurensede masser i sjø. Vi ser at kommunen skriver at det i reguleringsplan skal legges føringer som hindrer forurensing til omgivelsene, jf. bestemmelsene pkt. 1.2c. Når et slikt tiltak skal reguleres og høres etter forurensningsregelverket er Fiskeridirektoratet høringspart. Vi vil i disse prosessene arbeide for at tiltaket får minst mulig konsekvenser for det marine miljøet.

I sjøområdene rundt Værøy er det en rekke svært viktige marine naturtyper og ressursområder for fiskeriene, og andre viktige faktorer som i sum gjør at sjøområdene i kommunen utgjør spesielt viktige økosystemer og utøver økosystemtjenester som er viktige i et nasjonalt perspektiv. Fiskeridirektoratet er spesielt opptatt av at tiltak ikke permanent skader disse viktige områdene. Tiltak kan ha midlertidige effekter på området, og det er viktig at disse planlegges til den tiden av året hvor det vil gjøre minst skade som er høst og tidlig vinter når livet i havet ligger mest i ro. Som nevnt ovenfor er Fiskeridirektoratet en av flere høringsparter når planer og tiltak som berører sjø utformes, og bidrar også med nærmere avklaring av tiltak samt detaljer omkring utforming mv. som vedtas gjennom reguleringsplan eller av øvrige myndigheter etter blant annet forurensningsregelverket og havne- og farvannsloven. Fiskeridirektoratet vil her være opptatt av å unngå eller avbøte negative konsekvenser for akvakultur, fiskerienes bruksområder og interesser, i tillegg til marint biologisk mangfold og ressursområder for fiskeriene.

Med hilsen

Tom Hansen
seksjonssjef

Runa Gudmundsdottir Jonassen
rådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift.



Mottakerliste:

Værøy kommune

Sørland 33

8063

VÆRØY

Kopi til:

Fiskebåt

Kystverket

Mattilsynet

Røysegata 15

Postboks 1502

Felles postmottak

Postboks 383

Nord Fiskarlag

Konrad Klausens vei
4D

Nordland Fylkeskommune

Postboks 1485

Fylkeshuset

Norges Kystfiskarlag

Postboks 97

Statsforvalteren i Nordland

Postboks 1405

6003

6025

2381

8003

8048

8380

8002

Ålesund

Ålesund

Brumunddal

Bodø

Bodø

Ramberg

Bodø

Vedlegg

Uttalelse til planforslag – høring og offentlig ettersyn – kommuneplanens arealdel – Værøy kommune (2)



Værøy kommune
Erling Sandnes
Sørland 33
8063 VÆRØY

Deres ref.:
24/2586

Deres dato:
30.10.2024

Vår ref.:
23/10562-10
24/141162

Vår dato:
13.12.2024

Fylkeskommunens uttalelse - begrenset høring - kommuneplanens arealdel og kystsoneplan 2024-2035 - Værøy kommune

Nordland fylkeskommune har mottatt begrenset høring av kommuneplanens arealdel fra Værøy kommune. Fylkeskommunen har fått utsatt høringsfrist til den 12.12.2024.

Med bakgrunn i lov om kulturminner, vegloven, naturmangfoldloven og plan- og bygningsloven, herunder fylkesplanen og rikspolitiske retningslinjer, gir Nordland fylkeskommune følgende uttalelse:

Fylkesrådets vurdering

Fylkesråden vil igjen, berømme kommunen for jobben den har gjort i arbeidet med kommuneplanens arealdel. Det er gjort mange gode grep, blant annet synes fylkeskommunens merknader til akvakultur å være ivaretatt.

Fylkesråden fattet den 09.12.2024, følgende vedtak:

1. Fylkesråd for næring mener at planen i hovedsak ivaretar vesentlige regionale interesser, slik de er fremstilt i Fylkesplan for Nordland 2013–2025.
2. Fylkesråden ber Værøy kommune om å tydeliggjøre i planbestemmelsene at ingen utbyggingsområder er avklart i forhold til automatisk fredete kulturminner. Og at for hvert område og i hver enkelt sak må tiltaket forelegges kulturminnemyndighetene for vurdering om og på hvilken måte tiltaket kan gjennomføres.

Merknader

Akvakultur

Ved første gangs høring hadde Nordland fylkeskommune vesentlig merknad til planforslaget som la opp til en videreføring av akvakulturområder avsatt i gjeldende plan. I brev datert 24.5.2024 ble det gitt tilbakemelding om at områdene avsatt til akvakultur ikke samsvarte med klarerte arealer og akvakulturtillatelser etter akvakulturloven. Det ble også anbefalt at det ble satt av tilstrekkelig areal for fleksibel, forutsigbar og best mulig drift.

Fylkeskommunen hadde videre vesentlig merknad til bestemmelse 7.6. Akvakultur a) som begrenset bruken av arealene til å gjelde levendelagring av villtorsk og ikke tillot fôring på lokalitetene.

Adresse:
Postmottak
Fylkeshuset
8048 Bodø

Besøksadresse:
Prinsensgate 100
Org.nr.:
964 982 953

Telefon:
E-post:
post@nfk.no

Samfunnsutvikling
Plan og analyse
Martin Bollingmo Hole
Tlf.: 957 42 443

På grunn av uklarheter i tillatelsenes/lokalitetenes avgrensning viste fylkeskommunen til Akvakulturregisteret, og Fiskeridirektoratet, som har tildelt tillatelsene og er tilsynsmyndighet, for nærmere avklaring.

Ifølge planforslaget i den pågående begrensede høringen er de to områdene for akvakultur nå justert for å være i samsvar med klarerte arealer etter akvakulturloven og akvakulturtillatelser for torsk, samt sikre tilstrekkelig areal til forankring. Områdene er slått sammen til et sammenhengende område for å legge til rette for fleksibilitet for sjømatnæringen. Nordland fylkeskommune anbefaler likevel kommunen å kvalitetssikre arealet ved Sørlandsvika, inn mot land, med tiltakshaver, slik at en sikrer at det er tilstrekkelig avsatt areal til fortøyninger.

Det følger av vedlegg til høringen med oppsummering av merknader at tiltakshaver har bedt om at bestemmelser og planbeskrivelse oppdateres til at konvensjonell drift tillates i tråd med tillatelsene. Fylkeskommunen registrerer at planforslaget ikke har tatt hensyn til dette. Det er foreslått nye bestemmelser i 7.6. a) om at området kan benyttes til fangstbasert akvakultur, som er i tråd med Fiskeridirektoratets anbefaling.

De vesentlige merknadene fra Nordland fylkeskommune som gjaldt akvakultur synes å være ivare tatt i det nye forslaget som nå er på begrenset høring.

Kulturminner

Nyere tid

Fylkeskommunen viser til vårt innspill ved første gangs høring og offentlig ettersyn. Angående Tyvneset og Røssnesvågen så ser fylkeskommunen at kommunen har gjort en vurdering i planbeskrivelsen. Kulturmiljøverdien hos Røssnesvågen er ikke kun knyttet til den eldre bebyggelsen, men også den nyere bebyggelsen som har blitt godt tilpasset bygningsmiljøet. På grunnlag av dette ble kulturmiljøets avgrensning også tilknyttet de nyere bygningene som en del av en større helhet.

Dette sier planen:

Bygningsmiljøet utmerker seg som et område med store kulturhistoriske verdier knyttet til fiskerinæringen. I tillegg til at området omfatter et helhetlig fiskerirettet næringsmiljø med fiskebruk, brygger, rorbuer og andre industribygg, har det også eldre bolighus med arkitektoniske kvaliteter. Røssnesvågen har nyere næringsbygg og andre bygninger som med enkle midler er godt tilpasset til det eldre miljøet.

Når det gjelder Tyvneset syns fylkeskommunen det er beklagelig at man i planbeskrivelsen sier at bygningene er i dårlig tilstand og derfor fjernes fra hensynssonen, uten at det foreligger en tilstandsrapport som stadfester tilstanden. Fylkeskommunen kommer derfor til å forholde seg til avgrensingen slik den foreligger i *Kulturminneplan for Lofoten* og forventer å få saker innenfor områdene på høring.

Det er positivt at kommunen har innarbeidet hensynssone for Værøy skole.

Ved første gangs høring ga vi innspill til at retningslinjen for 8.4.3 *Hensynssone med særlig hensyn til kulturmiljø* (H570) med fordel kunne endres til en bestemmelse under § 1.11 *Hensyn til bevaring av kulturminner og kulturmiljø*.

I merknadsbehandlingen til andregangshøringen står det:

Retningslinje under 8.4.3 viser til områdene som er dekket av hensynssone for kulturmiljø og kan derfor ikke flyttes til en fellesbestemmelse.

Fylkeskommunen gjør oppmerksom på at kommunen jf. plan- og bygningsloven § 11-9 nr. 7 kan knytte overordnede generelle bestemmelser til kulturminner og kulturmiljø i bestemmelsene til kommuneplanens arealdel.

Automatisk fredete kulturminner (arkeologi)

Fylkeskommunen ser i plankartet at geometrien for lokalitet ID 28309 er blitt vesentlig redusert og at lokaliteten med ID 59580 ikke er markert med hensynssone. Dette er i tråd med resultatene fra vårt feltarbeid i april 2024, da vi endret geometri for ID 28309 og for ID 59580 endret vernestatus fra *automatisk fredet* til *ikke fredet*. Videre er 19 automatisk fredete kulturminner videreført som H730 i plankartet, og dette ivaretar vår merknad av 21.3.2024. Fylkeskommunen er tilfreds med disse endringene i plankartet.

Generelt har ikke fylkeskommunen grunnlagsmateriale for å kunne vurdere hvorvidt den foreslåtte arealdisponeringen for Værøy innebærer konflikt med hensyn til automatisk fredete kulturminner. De kjente kulturminnene utgjør sannsynligvis kun en liten del av den totale kulturminnebestanden. Dette er særlig viktig for, men ikke begrenset til, Måstad. Det er ikke registrert automatisk fredete kulturminner på Måstad, men det er svært sannsynlig at det har vært forhistorisk bosetning på stedet. Fylkeskommunen gjør oppmerksom på at det ellers er kjent 28 automatisk fredete eller uavklarte lokaliteter på Værøy.

Nordland fylkeskommune reiser imidlertid ikke innsigelse til planen. Dette innebærer ikke at fylkeskommunen har sagt seg enig i arealbruken etter Kulturminneloven § 8, 4. ledd, 2. punkt. Det gjelder særlig områder som er lagt ut til byggeområder, industriområder og hytteområder.

Fylkeskommunen gjentar at det i bestemmelsene til planen klart må fremgå at ingen utbyggingsområder er avklart i forhold til automatisk fredete kulturminner. For hvert område og i hver enkelt sak må tiltaket forelegges kulturminnemyndighetene for vurdering om og på hvilken måte tiltaket kan gjennomføres.

Fylkeskommunen skal få tilsendt planlagte tiltak som reguleringsplaner, bebyggelsesplaner, fradelingssaker, hyttefelt og skogsbilveger innenfor alle LNF-områder, byggeområder, industriområder og områder båndlagt for senere regulering. Vi vil da ta stilling til hvorvidt området skal befares før endelig uttalelse kan gis. Kulturminnene bør bli trukket inn som en aktiv og positiv del av hver plan når planen blir aktuell.

Med vennlig hilsen
Silje Charlotta Wästlund
faggruppeleder plan og analyse

Dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Kopi til

Sametinget	Ávjovárgeaidnu 50	9730	KARASJOK
Statsforvalteren i Nordland Postboks 1405		8002	BODØ



KYSTVERKET

Værøy kommune
Sørland 33
8063 VÆRØY

Deres ref	Vår ref	Arkiv nr	Saksbehandler	Dato
	2023/2689-18		Anniken Nylund Aasjord	04.12.2024

Kystverkets uttalelse - Begrenset høring - Kommuneplanens arealdel og kystsoneplan - Værøy kommune - Nordland fylke

Viser til oversendelse datert 30.10.2024 av begrenset høring av Værøy kommune sin KPA og kystsoneplan. Kommunen opplyser om at begrenset høring utføres for justeringer etter offentlig ettersyn som anses som mindre vesentlige og/eller kun angår enkelte parter.

Kystverket har følgende planfaglige råd:

Endringer i plankart:

Endring som består av at område satt av til akvakultur justeres slik at to separate arealer slås sammen til ett, og det totale arealet økes. Forslaget er forelagt Mattilsynet, fylkeskommune og Fiskeridirektorat. Vi minner på om at Kystverket også er en av sektoretatene som vurderer plassering av lokaliteter i sjø. Det vil dermed ha vært naturlig å også forelegge forslaget for Kystverket. Foreslått justering av område satt av til akvakultur i plankartet vil imidlertid ikke ha vesentlig påvirkning på ferdsel og sjøsikkerhet.

Endringer i bestemmelsene:

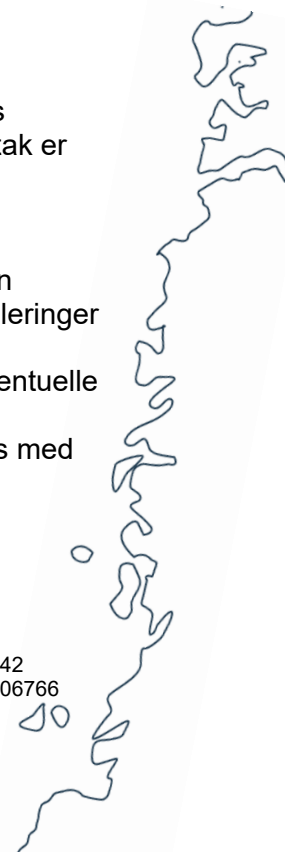
7.1 Bruk og vern av sjø og vassdrag. *Ny retningslinje:* "Kystverket, Statsforvalter, Fylkeskommunen og Fiskeridirektoratet skal få muligheten til å uttale seg før det gis tillatelse til tiltak på havbunnen." Vi anbefaler å føye på setningen: "Eksempel på tiltak er etablering av kabler og ledninger i sjø". Vi begrunner vår anbefaling med at eksemplifisering vil tydeliggjøre hva som menes med «tiltak på havbunnen».

7.3 Havneområder i sjø. *Ny bokstav c)* "HOS2-HOS4: Etablering av flytebrygger kan tillates." Ny bokstav c) omtaler forhold i statlig fiskerihavn. Vi minner om at alle etableringer av konstruksjoner i arealer som kan påvirke Kystverkets tidligere og framtidige havneprosjekt, og eiendommer, må sendes til uttalelse til Kystverket i forkant av eventuelle tillatelser og etableringer. Kommunen bes vurdere å føye på en retningslinje: «Flytebrygger, konstruksjoner, anlegg, endret bruk mv. i havneområdet må avklares med Kystverket som sektormyndighet.»

Sentral postadresse: Kystverket, postboks 1502,
6025 ÅLESUND

Telefon: 07847
E-post: post@kystverket.no
Internett: <https://kystverket.no>

Org.Nr.: 874783242
Bankgiro: 7694 05 06766



Med hilsen

Ruben Alseth
avdelingsleder

Dokumentet er elektronisk godkjent

Anniken Nylund Aasjord
seniorrådgiver



From: Kristina Aasprong Olsen <Kristina.Aasprong.Olsen@varoy.kommune.no>
Sent on: Thursday, November 7, 2024 1:21:53 PM
To: Tina Lund <tina.lund@asplanviak.no>; Kristin Karlbom Dahle <kristin.dahle@asplanviak.no>
CC: Erling Sandnes <Erling.Sandnes@varoy.kommune.no>; Ove-H Lorentzen <ohl@varoy.kommune.no>
Subject: VS: KPA Værøy kommune - Svar fra Mattilsynet på begrenset høring: Kommuneplanens arealdel og kystsoneplan 2. gangs behandling

Fra: Postmottak Værøy kommune <postmottak@varoy.kommune.no>
Sendt: torsdag 7. november 2024 14:20
Til: Kristina Aasprong Olsen <Kristina.Aasprong.Olsen@varoy.kommune.no>
Emne: KPA Værøy kommune - Svar fra Mattilsynet på begrenset høring: Kommuneplanens arealdel og kystsoneplan 2. gangs behandling



Kristine Sørheim
Arkiv- og Serviceansvarlig

Værøy kommune
Sørland 33, 8063 Værøy
E-post: kristine.sorheim@varoy.kommune.no
Telefon: 916 12 216
www.varoy.kommune.no
Raus - Respektfull - Profesjonell - Ansvarlig

Fra: Heidi Holmstrøm <Heidi.Holmstrom@mattilsynet.no>
Sendt: torsdag 7. november 2024 14:16
Til: Postmottak Værøy kommune <postmottak@varoy.kommune.no>
Emne: KPA Værøy kommune - Svar fra Mattilsynet på begrenset høring: Kommuneplanens arealdel og kystsoneplan 2. gangs behandling

Begrenset høring: Kommuneplanens arealdel og kystsoneplan 2024-2035

Det vises til deres brev av 30.10.2024, deres referanse 24/2586.
Kommunestyret i Værøy kommune behandlet forslag til kommuneplanens arealdel for 2024-2035 i møte 22.10.2024 - 2. gangs behandling.
Kommuneplanens arealdel ble så sendt på begrenset høring.

Mattilsynet ga innspill til KPA Værøy kommune 18.04.2024.
Vi uttalte oss i forhold til rekkefølgebestemmelser, drikkevann og akvakultur.

Vi viser til ny revidert plan, vedlegg 5 «Endringer i planforslaget datert 19.09.24» - opplisting av endringer i plankart og endringer i planbestemmelser.
Mattilsynet har ingen innspill eller kommentarer til endringene som er listet opp her.

Med vennlig hilsen

Heidi Holmstrøm
seniorinspektør



Mattilsynet, Planteam Region Nord

Telefon: 22 77 82 56
Mobil: 99 60 43 78
Besøksadresse: Sjøgata 34/36, 8006 Bodø

Felles postadresse: Mattilsynet, Avdeling Salten, Felles postmottak, Postboks 383, 2381 Brumunddal
postmottak@mattilsynet.no

www.mattilsynet.no www.matportalen.no

From: [📄 Kopier til] n <Kristina.Aasprong.Olsen@varoy.kommune.no>
Sent: 15. november 2024 12:20:15 PM
To: [📄 Bygg inn] <kristin.dahle@asplanviak.no>; Tina Lund <tina.lund@asplanviak.no>
CC: [📄 Versjonslogg] Sandnes@varoy.kommune.no>; Ove-H Lorentzen <ohl@varoy.kommune.no>
Subject: Re: Reviderte plandokumenter - kommuneplanens arealdel for Værøy kommune

Hei,

Videresender denne.

Vennlig hilsen



Kristina Aasprong Olsen
Værøy kommune
Næringssjef/
Programleder for omstillingsprogrammet
Telefon: 93480548
<https://visitvaroy.no/>
www.vekstihavet.com

Fra: Kvannli, Rune <Rune.Kvannli@statsforvalteren.no>
Sendt: fredag 15. november 2024 12:18
Til: Kristina Aasprong Olsen <Kristina.Aasprong.Olsen@varoy.kommune.no>
Kopi: Jordbru, Asgeir <asgeir.jordbru@statsforvalteren.no>; Skogstad, Ole Christian <ole.skogstad@statsforvalteren.no>; Hildonen, Lill Margrethe <lill.hildonen@statsforvalteren.no>
Emne: Vurdering av reviderte plandokumenter - kommuneplanens arealdel for Værøy kommune

Viser til vår uttalelse med innsigelse, samt referat fra drøftingsmøte datert 03.09.24.

Etter gjennomgang av reviderte plandokumenter, herunder planbestemmelser og plankart vurderer vi at grunnlaget for innsigelse ikke lenger er til stede.

Innsigelsen som omhandler samfunnssikkerhet og beredskap til planforslaget «Kommuneplanens arealdel for Værøy kommune» frafalles.

Med vennlig hilsen

Rune Kvannli
seniorrådgiver



Statsforvalteren i Nordland

Telefon: 75 54 78 64
Mobil: 91 76 54 58
E-post: Rune.Kvannli@statsforvalteren.no
Web: [//www.statsforvalteren.no/no](http://www.statsforvalteren.no/no)



Direktoratet for mineralforvaltning
med Bergmesteren for Svalbard

Værøy kommune
Sørland 33
8063 VÆRØY

Dato: 09.12.2024
Vår ref: 23/03183-7
Deres ref: 24/2586

Uttalelse til begrenset høring av kommuneplanens arealdel og kystsoneplan 2024–2036 for Værøy kommune

POST- OG BESØKSADRESSE

Ladebekken 50
7066 Trondheim

TELEFON + 47 73 90 46 00

E-POST post@dirmin.no

WEB www.dirmin.no

GIRO 7694.05.05883

SWIFT DNBANOKK

IBAN NO5376940505883

ORG.NR. NO 974 760 282

SVALBARDKONTOR

TELEFON +47 79 02 12 92

Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard (DMF) viser til ovennevnte sak, datert 30. oktober 2024.

DMF er statens fagorgan og sektormyndighet for mineralressurser og mineralvirksomhet. DMF skal bidra til økt verdiskaping gjennom å legge til rette for en langsiktig ressurstilgang basert på en forsvarlig og bærekraftig utvinning og bearbeiding av mineraler. Vi forvalter lov om erverv og utvinning av mineralske ressurser (mineralloven), og har i tillegg som sektormyndighet et særlig ansvar for at mineralressurser blir ivaretatt i saker etter plan- og bygningsloven.

Om saken

Værøy kommune har vedtatt å legge nytt forslag til kommuneplanens arealdel og kystsoneplan for perioden 2024–2036 ut på begrenset høring.

Uttalelse fra DMF

DMF ga uttalelse til oppstart og høring og offentlig ettersyn, datert henholdsvis 28. juni 2023 og 13. mai 2024. Værøy kommune har innarbeidet egne bestemmelser til områdene RU1 og RU2 avsatt til råstoffutvinning, og oppdatert konsekvensutredningen av innspill 15 i tråd med vår uttalelse.

Kommunen har foreslått å avsette områdene RU1 og RU2 til råstoffutvinning etter å ha mottatt innspill med ønske om fortsatt drift og utvidelse av masseuttak. Begge områdene var foreslått avsatt til LNFR ved forrige høring. RU1 er avsatt til fremtidig råstoffutvinning for utvidelse av uttaksområdet. Innenfor RU2 er det tidligere tatt ut masser og er foreslått avsatt til nåværende råstoffutvinning, likt gjeldende arealdel. DMF vurderer at konsekvensen for mineralressurser er tilstrekkelig vurdert og kommunen har redegjort for at det er behov for masser til næringsutbygging og infrastruktur.

For nærmere informasjon om mineralloven med tilhørende forskrifter, se hjemmesiden vår på www.dirmin.no. Her finner du også vår digitale kartløsning, som er et nyttig verktøy for oppdatert informasjon om mineraluttak, bergrettigheter m.m., supplert med relevante kartdata fra andre etater.



Vennlig hilsen

Dragana Beric Skjøstad
seksjonsleder

Henning Sigstad
rådgiver

Dokumentet er elektronisk signert og har derfor ikke håndskrevne signaturer.
Saksbehandler: Henning Sigstad

Mottakere:

Værøy kommune

Sørland 33

8063 VÆRØY

Værøy kommune
Att: Kristina Aasprong Olsen
Sørland 33
8063 VÆRØY

Uttalelse til planforslag – høring og offentlig ettersyn – kommuneplanens arealdel – Værøy kommune

Det vises til deres brev datert 31.03.2024, og uttalelsesfrist 15.05.2024.

Oppsummering

- Fiskeridirektoratet fraråder at det i bestemmelsene åpnes for deponering av forurensede masser innenfor areal avsatt til NÆ3, av hensyn til marine verdier i området.

-Lokalitet 24295 Sørlandsbukta sin registrerte plassering i akvakulturregisteret samsvarer ikke med det foreslåtte AKV området (objectid: 12095). Vi ber om at AKV området (objectid: 12059) justeres slik at det omfatter lokalitetens faktiske plassering.

-Vi ber om at bestemmelse 7.6 punkt a) endres til *Områdene er satt av til fangstbasert akvakultur*

-Vi oppfordrer til å inkludere HOS 3 og 4 i bestemmelser 7.3 Havneområde i sjø. Punkt a) bør passe for alle HOS områdene. Vi gjør oppmerksom på at punkt b) og c) utgjør ulike bestemmelser for HOS1 og HOS2 om etablering av flytebrygger, og dette må tas stilling til for HOS3 og HOS4 også.

-Det er positivt at det er et gjennomgående fokus på ivaretagelse av fiskeriinteresser

Fiskeridirektoratets rolle i planarbeid

Fiskeridirektoratet har som formål å fremme lønnsom og verdiskapende næringsaktivitet gjennom bærekraftig og brukerrettet forvaltning av marine ressurser og marint miljø. Samfunnsoppdraget overlapper i stor grad med FNs bærekraftsmål nummer 14 «Bevare og bruke havet og de marine ressursene på en måte som fremmer bærekraftig utvikling». Vi skal ivareta fiskeri- og akvakulturnæringens interesser i planarbeid.

Fiskeridirektoratet var på Værøy i desember 2023 og gjennomførte kartlegging av kystnære fiskeridata, hvor det ble gjort justeringer i dataene. Våre data er ikke gjort offentlig tilgjengelig i tide for å bli tatt med i planen, det er derfor svært positivt at lokale fiskere har fått mulighet til å medvirke i planen. Selv om våre nye data ikke er med som kunnskapsgrunnlag til planen, så er vår vurdering at fiskeriinteressene er godt ivaretatt. For fremtidig bruk, vil de oppdaterte kystnære fiskeridataene publiseres i vår kartløsning [Yggdrasil](#).

Vi har også deltatt på et eget møte med kommunen, om blant annet viktige hensyn i planarbeidet. Fiskeridirektoratet uttalte seg til varsel om oppstart av planarbeidet og høring av planprogram i brev datert 16.08.2023. Fiskeridirektoratet deltok også på regionalt planforum 14.02.2024, hvor kommuneplanens arealdel for Værøy kommune var en av hovedsakene.

Vedrørende tidlige innspill

I vedlegg 2 «Oppsummering innspill og merknader til planarbeidet» er vårt innspill til planprogrammet oppsummert. Her har kommunen inkludert punktvis hvordan de har fulgt opp våre innspill i planen. Vi anser våre innspill til planprogrammet som tilstrekkelig fulgt opp.

Vurdering av planforslaget

Planbeskrivelsen med vedlegg forklarer planprosessen, planforslaget og konsekvensene av planforslaget.

Fiskeri

Vi er svært positivt til at kommunen har det vi oppfatter som et gjennomgående fokus på fiskerinæringen i planen, og at det samsvarer med viktigheten av næringen for kommunen. Kommunen skriver selv at de er en utpreget fiskerikommune, der næringsliv og bosetting er rettet mot fiske. Nærmere 80% av sysselsettingen er knyttet til fiskeriene. Videre står det at det de senere årene har vært en satsing innenfor videreforedling. De viktigste arealene for fiskerinæringen ligger i dag i Sørlandsvågen og Røstnesvågen. Det er positivt at én av arealstrategiene er å ivareta og utvikle arealer til fiskerinæringen med fornybare marine ressurser.

Store arealer er avsatt til formål fiske i foreslått plan, som er videreført fra gjeldende plan, og omfatter de store gyteområdene for torsk og oppvekstområdene for yngel samt registrerte låssettingsplasser. Noen mindre justeringer er gjort for å innlemme oppvekstområdet vest for Mosken jf. kystnære fiskeridata. Det er innarbeidet bestemmelser om at tiltak som hindrer fiske ikke er tillatt i områdene avsatt til fiske. Tre områder for kaste og låssetting videreføres fra gjeldende plan, og etter innspill fra Værøy Fiskarlag er det innarbeidet to nye områder for kaste og låssetting.

Noen arealer med fiskeplasser for passive redskaper er satt av til «bruk og vern av sjø og vassdrag». Vi anser det som at arealformål med tilhørende bestemmelser utgjør en tilstrekkelig ivaretagelse av fiskeplassene for passive redskaper.

Planen omfatter areal utenfor virkeområdet til plan- og bygningsloven jf. §1-2 lovens virkeområde, andre ledd. Planlegging utenfor dette området vil ikke være juridisk bindende. Vi uttaler oss dermed ikke til disse områdene i denne saken.

Næring

Det er positivt at det i bestemmelsene til NÆ4 er lagt til et punkt om at luktforurensning fra småskala produksjon av fisk samt tørking av fisk og fiskehoder ikke omfattes av forbudet.



Deponering

NÆ3 sør for fergekaiaen er pekt på som aktuelt område, videreført fra forrige plan, med mulighet for deponering av forurensede masser før utbygging. Det er kystverket som har behov for deponi. Bestemmelse for NÆ3 åpner for deponi av forurensede masser i sjø. Vi fraråder deponering av denne type masser i sjøen av hensynet til de marine verdiene i området. Det er generelt sett svært negativt om viktige naturverdier ødelegges eller miljøgifter spres eller slippes ut i naturmiljøet, hvor de akkumuleres i næringskjeden, og på sikt kan representere en mulig fare.

Forurensede masser kan spre seg utover i vannmassene og medføre negativ påvirkning på det marine miljøet rundt. Omtrent 1 km fra NÆ3 har vi registrert fiskeriinteresser som gyteområde og beiteområde for blant annet torsk. Påvirkning i form av utslipp av kjemikalier, utslipp av tungmetaller og spredning av finstoff vil kunne ha midlertidige effekter på et område. Spesielt er fiskelarver og egg sårbare for finpartikler, og man ser at miljøgifter ofte er knyttet til finpartikler. Dersom det skal deponeres forurensede masser i sjø, må det gjøres nøye vurderinger av den negative effekten som kan medfølge, for marine verdier. Omfanget av skader vil være avhengig av om massene er dumpet som større steiner eller finknust partikulært materiale. Massene sin kjemiske sammensetning og innhold av for eksempel tungmetall og organiske miljøgifter vil også være viktig for å vurdere skadepotensialet.

Fiskerihavn

Det er registrert to fiskerihavner innenfor planområdet: Sørlandsvågen og Røstnesvågen.

Sørlandsvågen fiskerihavn ligger i et område foreslått til arealformål HOS1 og HOS3 (7.3 Havneområde i sjø). Røstnesvågen fiskerihavn er foreslått i et område avsatt til arealformål HOS4. I bestemmelsene under 7.3 finner vi bestemmelser for HOS1 og HOS2. Vi kan ikke se at områdene HOS3 og HOS4 er inkludert i bestemmelsene. Vi anbefaler at HOS3 og HOS4 inkluderes i punkt 7.3. Punkt a) bør passe for alle HOS områdene. Vi gjør oppmerksom på at punkt b) og c) utgjør ulike bestemmelser for HOS1 og HOS2 om etablering av flytebrygger, og dette må tas stilling til for HOS3 og HOS4 også. Vi har ikke innvendinger til at det i bestemmelsene tillates etablering av flytebrygger i HOS3 og HOS4, så lenge flytebrygger som oppføres ikke medfører ulempe for bruk av fiskerihavnene.

Innspill til akvakultur

I planbeskrivelsen står det om akvakultur under delkapittel 4.4 «Fiske», underoverskrift «akvakultur». Vi oppfordrer til at overskriften «Fiske» endres til «Sjømatnæringene».

I første setning under «akvakultur» står det at: *Værøy kommune ønsker å ivareta og utvikle fiskerinæringen, blant annet gjennom å tilrettelegge for områder for akvakultur.* Her oppfordrer vi til at fiskerinæringen endres til sjømatnæringene.

Justering av AKV- område

I Værøy er det to oppdrettslokaliteter: Sørlandsbukta og Sørlandsvika 2. De to områdene for akvakultur er videreført i det foreliggende planforslaget.

Vi anbefaler at område avsatt til akvakultur (AKV, objectid: 12095) justeres, slik at det overlapper med den plasseringen av lokaliteten 25295 Sørlandsbukta som det er gitt tillatelse til etter akvakulturloven. I planforslaget, vil område avsatt til akvakultur (AKV, objectid: 12095) slik det er foreslått ikke være hensiktsmessig, da dagens plassering av anlegget etter akvakulturregisteret ligger utenfor område avsatt til akvakultur. Vi oppfordrer til at lokaliteten i sin helhet, inkludert fortøyninger, blir omfattet av AKV- område. I vår kartløsning [Yggdrasil](#) i kartet «Plan og sjøareal» under kartlaget «stedfesting» ligger stedfesting hentet fra akvakulturregisteret.



Vi anbefaler også at de foreslåtte akvakulturområdene (objectid: 12095 og 12094) gis områdenavn, som for eksempel AKV1 og AKV2.



Figur 1. Kartutsnittet er hentet fra dagens kommuneplan – men AKV område (objectid: 12095) i det foreliggende planforslaget er likt i utforming. Vi har derfor tatt med kartutsnittet for å illustrere at lokaliteten 25295 Sørlandsbukta sin registrerte plassering i akvakulturregisteret (grønt polygon) havner utenfor AKV området (objectid: 12095) slik det er foreslått. Vi ber om at områdenavn VAA_ sees bort ifra, da AKV områdene i foreliggende planforslag ikke har fått områdenavn.

Levendelagring og fangstbasert akvakultur

Vi ønsker å gjøre oppmerksom på forskjellen mellom levendelagring og fangstbasert akvakultur.

Levendelagring av villfanget fisk er villfisk som fangstes og oppbevares levende i merd i inntil 12 uker. Etter senest 12 uker må fisken enten slaktes eller selges videre. Levendelagring av villfanget fisk er hjemlet i havressursloven. Det er ikke krav om tillatelser etter denne loven ut over vanlige fiskeritillatelser for å kunne drive med levendelagring. Aktører som ønsker å drive med levendelagring, må også ha tillatelse fra Kystverket etter havne- og farvannslovens § 14. Om tiltaket trenger tillatelse etter forurensningsloven, vil være avhengig av mengde forurensning¹. Fisk skal tilbys fôr etter maksimum fire uker i restitusjon. Det anbefales at fisken skal føres minst hver tredje dag. Fôrmengde må tilpasses biomassen i merden².

¹ [Levendelagring av villfanget fisk og fangstbasert akvakultur \(fiskeridir.no\)](https://fiskeridir.no/levendelagring-av-villfanget-fisk-og-fangstbasert-akvakultur)

² [Veileder for levendelagring i inntil 12 uker \(fiskeridir.no\)](https://fiskeridir.no/veileder-for-levendelagring-i-inntil-12-uker)

Fangstbasert akvakultur (FBA) er hjemlet i akvakulturloven. Aktører som ønsker å drive næringsvirksomhet basert på hold av villfanget fisk i merder i sjøen i mer enn 12 uker, og føre fisken fram til slakting, må ha gyldig tillatelse til fangstbasert akvakultur. Formålet med FBA er å forlenge sesongen i torskesektoren ytterligere, slik at tilgangen på fiskeråstoff blir bedre³.

Per nå driftes det fangstbasert akvakultur på lokalitetene 25295 Sørlandsbukta og 26355 Sørlandsvika 2. I planbeskrivelsen står det at det følgende under «akvakultur»: «*Det er to områder for akvakultur i gjeldende plan som i dag benyttes til oppbevaring av levendefisk.*». Vi anbefaler at denne setningen endres til «*Det er to områder for akvakultur i gjeldende plan som i dag benyttes til fangstbasert akvakultur*».

Oppdrettslokalitetene har følgende tillatelse:

- N VR0004 (denne tillatelsen gjelder kun for produksjon av torsk basert på villfanget torsk)
- N VR0005 (denne tillatelsen gjelder for produksjon av torsk basert på villfanget fisk, og kunstig klekket yngel).

I bestemmelsene 7.6. Akvakultur AKV står det at:

- a) *Områdene er satt av til restitusjons- og mellomlagringsmerder for levendelagring av villfanget fisk i maks 12 uker. Oppdrett med foring tillates ikke*
- b) *Fortøyninger til oppdrettsanlegg skal ligge innenfor området som er avsatt til akvakultur*
- c) *Ved tillatelse til drift må det dokumenteres at tiltaket ikke fører til forurensing av eksisterendesjøvannsinntak til levnedindustri i Sørlandsbukta*

Da det i dag foregår fangstbasert akvakultur på de to lokalitetene, bør det fremkomme av bestemmelsene at lokalitetene kan benyttes til fangstbasert akvakultur. Ved fangstbasert akvakultur vil det foregå føring fram til slakting. Vi ber om at bestemmelsene endres noe, for å oppnå en bedre sammenfatning med virkeligheten. Vi foreslår at siste setning «*Oppdrett med foring tillates ikke*» tas ut, og at bestemmelsen tilpasses den type drift som gjøres ved lokalitetene. Vi forslår bestemmelse 7.6 punkt a) slik:

- a) *Områdene er satt av til fangstbasert akvakultur*

Om videre planprosess

Fiskeridirektoratet oppfordrer kommunen til å ta hensyn til våre faglige råd og merknader til planforslaget.

Ved videre kontakt i saken, vær vennlig å vise til vårt saksnr. 23/7441 og benytte e-post-adressen postmottak@fiskeridir.no.

Med hilsen

Tom Hansen
seksjonssjef

³ [Levendelagring av villfanget fisk og fangstbasert akvakultur \(fiskeridir.no\)](https://fiskeridir.no/levendelagring-av-villfanget-fisk-og-fangstbasert-akvakultur)



Runa Gudmundsdottir Jonassen
rådgiver

Brevet er godkjent elektronisk og sendes uten håndskreven underskrift.

Mottakerliste:

Værøy kommune

Sørland 33

8063

VÆRØY

Kopi til:

Fiskebåt

c/o Lars og Rena

5427

Urangsvåg

Knöpke

Svanebekkvegen 27

Kystverket

Postboks 1502

6025

Ålesund

Mattilsynet

Felles postmottak

2381

Brumunddal

Postboks 383

Nord Fiskarlag

Konrad Klausens vei

8003

Bodø

4D

Nordland Fylkeskommune

Postboks 1485

8048

Bodø

Fylkeshuset

Norges Kystfiskarlag

Postboks 97

8380

Ramberg

Sjømat Norge

Postboks 5471

0305

Oslo

Majorstua

Statsforvalteren i Nordland

Postboks 1405

8002

Bodø



Værøy kommune
Rådhuset
8063 VÆRØY

Vår ref.
23/31372-19

Vår dato:
21.11.2024

Deres ref.
24/2586

Deres dato:
31.10.2024

Vår saksbehandler:
Einar K Merli - 976 51 687

Værøy kommune - Kommuneplaner - Begrenset høring - Kommuneplanens arealdel og kystsoneplan Værøy kommune - Uttalelse fra Avinor

Vi viser til henvendelse, datert 31.10.2024, vedrørende begrenset høring av kommuneplanens arealdel og kystsoneplan Værøy kommune.

Avinor har uttalt seg i forbindelse med varsel om oppstart av planarbeidet ved brev av 13.07.2023 til Værøy kommune. Avinor har fremmet innsigelse til planforslaget ved brev av 30.04.2024 til Statsforvalteren i Nordland.

1. Høyderestriksjonsflater/hinderflater i restriksjonsplanen for Værøy helikopterhavn

Etter det vi kan se av mottatt forslag til plankart, datert 19.09.2024, er høyderestriksjonene (hinderflatene) lagt inn som hensynssone H190_1. Tilhørende bestemmelse til hensynssonen ligger under pkt. 8.1.2 i forslag til planbestemmelser, datert 19.09.2024.

2. Byggerestriksjoner for Værøy radio

Krav til radiotekniske vurderinger knyttet til Værøy radio og vilkår knyttet til etablering av ny bebyggelse / anlegg / større solcelleanlegg i området er lagt inn som hensynssone H190_2 på forslag til plankart.

Tilhørende bestemmelse til hensynssonen ligger under pkt. 8.1.3 i forslag til planbestemmelser.

3. Turbulensvurderinger

Krav knyttet til turbulensvurderinger er innarbeidet i dokumentasjonskrav under pkt. 1.12 c) med tilhørende retningslinjer i forslag til planbestemmelser.

4. Farlig eller villedende belysning

Bestemmelse knyttet til farlig eller villedende belysning er tatt inn i dokumentasjonskrav under pkt. 1.12 c) i forslag til planbestemmelser.

5. Operative forhold ved Værøy helikopterhavn

Vilkår knyttet til operative forhold ved Værøy helikopterhavn er lagt inn som hensynssone H190_3 på forslag til plankart.

Tilhørende bestemmelse til hensynssonen ligger under pkt. 8.1.4 i forslag til planbestemmelser.

6. Forebyggende tiltak mot birdstrike

Bestemmelse knyttet til utformingskrav er tatt inn i dokumentasjonskrav under pkt. 1.12 c) i forslag til planbestemmelser. I tillegg er det tatt inn et pkt. om at åpen avfallshåndtering ikke tillates.

7. Flystøysoner

Gjeldende flystøysoner for Værøy helikopterhavn er lagt inn på plankartet under hensynssone H210 og H220, med tilhørende bestemmelse under punkt 8.2 i forslag til planbestemmelser.

8. Avsluttende merknader

Avinor trakk sin innsigelse til planforslaget ved e-post av 13.08.2024 til Asplan Viak AS v/Kristin Karlbom Dahle, med kopi til Værøy kommune og Statsforvalteren i Nordland.

Avinor har ingen ytterligere merknader i forbindelse med begrenset høring av planforslaget nå.

Med vennlig hilsen

Avinor AS

Einar K Merli
Arealplanlegger
Masterplan, flyplassutforming og kapasitet

Dokumentet er godkjent, og krever ikke en digital signatur.

Kopi til:
Statsforvalteren i Nordland
Luftfartstilsynet