

Kostnadskalkyle Enkel ombygging/ tilpasninger planløsning av Nyskolen

Bygn del	m2 BTA	kost		
0. Felleskostnader	1	403 680	403 680	
1. Rivekostnader	0	0	0	
2. Bygging	928	1500	1 392 000	Riving innvendige delevegger, nye vegger, komplettering himling og overflater
3. VVS	928	500	464 000	Omlagging og komplettering kanaler og ventiler
4. El-kraft	928	700	649 600	Omlagging og komplettering belysning og stikkontakter
5. Tele og data	928	200	185 600	Komplettering datastikk og trådløstilganger
6. Andre inst.			0	
Huskost (1-6)			3 094 880	
7. Utendørsarb.			0	
Entreprisekostnad (1-7)			3 094 880	
8. Generelle kostnader			92 846	Arkitekt
Byggekostnad (1-8)			3 187 726	
9. Spesielle kostnader.			950 000	Innkjøp av løst inventar
10. Marginer og reserver			318 773	10% av 1 - 8
Totale kostnader eks. mva			4 456 499	
25 % MVA			1 114 125	mva
Totale kostnader inkl. mva:			5 570 624	inkl. mva