



Værøy kommune

Kommunale betalingssetter 2023

Vedtatt av Værøy kommunestyre 06.12.2022 sak 084/22

Innhold

Værøy kommune – Oppvekst.....	2
Barnehage.....	2
Skolefritidsordningen	2
Værøy kommune – Pleie- og omsorg.....	3
Sykehjem	3
Måltider ved institusjon (Besøkende).....	3
Betalingssatser for hjemmebaserte tjenester - hjemmehjelp.....	3
Gravferd.....	3
Husleie – Omsorgsboliger	3
Kommunale eiendomsavgifter.....	4
Feieavgift/ Tilsyn.....	4
Vannavgift Ferskvann	4
Vannavgift Sjøvann	4
Avløp- og kloakkavgift.....	4
Tilknytningsavgift bolig og fritidsbolig.....	4
Tilknytningsavgift næringseiendom.....	4
Tømming av slamavskillere og tette tanker.....	5
Renovasjonsavgift, husholdningsavfall – innsamling.....	5
Renovasjonsavgift, husholdning /næring – levert mottak.....	5
Tekniske tjenester – plan, bygg, kart- og oppmåling	6
I) Private reguleringsplaner iht pbl-08 §12-3, jfr. 12-10	6
II) Dispensasjoner iht. pbl-08 § 19-1.....	6
III) Bygge- og delingssaker	6
Gebyrer etter Matrikkeloven	8
Havneavgift og varevederlag	9
Farvansavgift og tilgang avfall	9
Vederlag for bruk av kommunal kai.....	9
ISPS Vederlag Industrikai	9
Kommunale tjenester / utstyr.....	10
Havnearbeider	10
Bistand til private / næringsliv.....	10
Husleier kommunale boliger og kontorer	10
Kommunale boliger, per mnd	10
Kommunale kontorer, per kvartal	10

Værøy kommune – Oppvekst

Oppholdsbetaling barnehage i hht. fastsatte maksimalsatser.

Barnehage	2022	2023
100 % plass per mnd	3050,00	3000,00
80 % plass per mnd	2440,00	2400,00
60 % plass per mnd	1830,00	1800,00
40 % plass per mnd	1220,00	1200,00
Søskenmoderasjon for flere søsken i barnehage:		
1. søsken	30 %	30 %
2. søsken	50 %	50 %
3. søsken	50 %	50 %
Kostpenger 5 dager, per uke	350,00	350,00
Kostpenger 4 dager, per uke	280,00	280,00
Kostpenger 3 dager, per uke	210,00	210,00
Kostpenger 2 dager, per uke	140,00	140,00
Skolefritidsordningen		
Inntil 9 t/uke, per mnd.	1269,00	1269,00
Over 9 t/uke, per mnd	1799,00	1920,00
Kjøp av ekstra dag, per dag	166,00	303,00
Besøkende elever, per dag	291,00	291,00
Søskenmoderasjon for flere søsken i skolefritidsordningen	20 %	20 %

Værøy kommune – Pleie- og omsorg

Sykehjem	2022	2023
Langtidsopphold, satsene følger de fastsatte maksimalsatser iht Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester.	h.h.t forskrift	h.h.t forskrift
Korttidsopphold, satsene følger de fastsatte maksimalsatser iht Forskrift om egenandel for kommunale helse- og omsorgstjenester.	h.h.t forskrift	h.h.t forskrift
Måltider ved institusjon (Besøkende)	2022	2023
Frokost per dag	50,00	60,00
Middag per dag	95,00	105,00
Kveldsmat per dag	50,00	60,00
Kaffe med kake	40,00	50,00

Betalingssatser for hjemmebaserte tjenester - hjemmehjelp	2022	2023
Inntil 2 G per måned	210,00	h.h.t forskrift
2 G – 3 G per time	80,00	200,00
3 G – 4 G per time	190,00	310,00
4 G – 5 G per time	250,00	370,00
Over 5 G per time	265,00	385,00
Vurderingsbesøk i hjemmet	Vederlagsfri	Vederlagsfri
Multidoser pr. år	500,00	500,00
Tilkjørt middagsmat fra sykehjemmet*	95,00	105,00
Trygghetsalarm pr. måned	100,00	220,00

*Tjenesten er for hjemmeboende eldre eller funksjonshemmede som på grunn av sykdom, alder eller andre årsaker ikke er i stand til å ivareta sitt ernæringsbehov.

Gravferd	2022	2023
Utstyr – hygienemateriell	0	650,00
Henting i hjemmet (2 personer)	0	200,00
Stell og nedlegging (2 personer)	0	2050,00

Husleie – Omsorgsboliger	2022	2023
Sponga 29 A	3718,00	4405,00
Sponga 29 B	3718,00	4405,00

Kommunale eiendomsavgifter

Feieavgift/ Tilsyn	2022	2023
Tilsyn	693,00	554,00
Feiing av 1 pipeløp inklusiv kontroll	693,00	554,00
Øvrige pipeløp samme boenhet	346,00	276,00
Feiing av 1 pipeløp fritidsbolig	693,00	554,00

Kommunal feiing av bolig ved behov/etter risikovurdering. Avgiftene på feiing faktureres med halve beløpet hvert år. Feiing av fritidsbolig utføres etter henvendelse fra eier, og gebyr betales i sin helhet etter utført feiing.

Vannavgift Ferskvann	2022	2023
Årlig fastavgift ferskvann husstand inntil 300 m ³	4774,00	4774,00
Årlig fastavgift ferskvann fritidsbolig inntil 300 m ³	4774,00	4774,00
Årsavgift ferskvann bedrift inntil 400 m ³	6379,00	6379,00
Forbruksavgift pr m ³ for bedrift for forbruk over 400 m ³	17,00	17,00
Forbruksavgift for bedrift/husholding under 400 m ³	22,00	22,00

Dersom ikke annet er bestemt, gjelder «Standard abonnementsvilkår for vann og avløp» utgitt av Kommuneforlaget.

Installasjon av vannmåleren skal følge «Norm for vannmålerinstallasjoner», dersom ikke annet er bestemt.

Vannavgift Sjøvann	2022	2023
Fastavgift - Sjøvann	0	15 000,00
Forbruksavgift per tonn hvitfisk produsert - Første 25.000 dekkes av fastavgiften (100 tonn)	150,,	157,00
Forbruksavgift per tonn pelagisk fisk produsert	0	
- Inntil 10 000 tonn per tonn	19,00	19,00
- Forbruksavgift neste 15 000 tonn per tonn	12,00	12,00
- Forbruksavgift over 25 000 tonn per tonn	9,00	9,00

Avløp- og kloakkavgift	2022	2023
Årsavgift avløp husholdning	-	-
Årsavgift bedrift	-	-

Tilknytningsavgift bolig og fritidsbolig	2022	2023
Tilknytningsavgift vann pr. boenhet - Frakoblingsavgift	12750,00	12750,00
Tilknytningsavgift avløp pr. boenhet - Frakoblingsavgift	12750,00	12750,00

Tilknytningsavgift næringseiendom	2022	2023
Vann pr. m ² BTA	375,00	412,00
Kloakk pr. m ² BTA	375,00	412,00

Tømming av slamavskillere og tette tanker	2022	2023
Årsavgift slamtømming inntil 4 m ³ , boliger, tømming hvert andre år	1320,00	1320,00
Slamtømming inntil 4 m ³ , fritidsboliger, tømming etter avtale*	3222,00	3222,00
Bestilt ekstra tømming av tank inntil 4 m ³	3222,00	3222,00
Hastetømming innen 24 t inntil 4 m ³ + transportkostnader (15.000)	18222,00	33222,00
Årsavgift slamtømming tanker 6 m ³	2510,00	2510,00
Årsavgift slamtømming tanker 8 m ³	3221,00	3221,00
Årsavgift slamtømming tanker 10 m ³	4027,00	4027,00

* Slamtømming fritidsbolig minimum hvert 4. år, Eier bestiller tømming hos kommunen.

Renovasjonsavgift, husholdningsavfall - innsamling	2022	2023
Årsavgift restavfall husholdning, boks 190 l*	5391,00	4581,00
Årsavgift restavfall fritidsbolig, boks 190 l*	2496,00	2426,00
Årsavgift restavfall, boks 370 l	10673,00	9605,00
Årsavgift restavfall, boks 650 l	19342,00	17407,00
Årsavgift restavfall, boks 750 l	22382,00	20143,00
Merkelapp for ekstrasekk	155,00	139,00

*Årsavgift inkluderer avfalls boks for matavfall og papir

Renovasjonsavgiften følger boligstatus i matrikkelen. Ved utstrakt bruk legges boligsatsene til grunn.

Renovasjonsavgift, husholdning /næring - levert mottak	2022	2023
Inntil 0,1 m ³ (minstepris)	165,00	189,00
Inntil 0,25 m ³	247,00	284,00
Inntil 0,5 m ³	330,00	379,00
Inntil 1,0 m ³	495,00	569,00
- tillegg pr m ³ ut over 1 m ³	220,00	553,00
Usortert avfall mottas ikke, se tømmekalender. Tillegg for usortert avfall pr leveranse (henger/ kontainer/ kar / evtnt andre beholdere)	5000,00	5000,00
Glass/vindu som spesialavfall pr tonn		5000,00
Asbestholdig avfall /Eternitt - Mottas ikke / bestilles hentet av Salten bil for egen regning		
- Metallavfall se pris rest (leveres i pallekarm eller direkte i container)		
EE-avfall, Hvitevarer og brunevarer levert Skardsura	Gratis	Gratis
Glass og papp levert Skardsura – Husjholdninger/ Næringsdrivende pr m ³	Gratis	Gratis/m ³
Klær og husholdningstekstiler levert i Miljøbua	Gratis	Gratis
Miljøfarlig avfall levert Skardsura. Inntil 25 kg/liter – Næringsdrivende	25 kr/l/kg	2 kr/l/kg
Miljøfarlig avfall levert Skardsura. Påfølgende 25 kg/liter – Næring	25 kr/l/kg	2 kr/l/kg
Gebyr for deklarerer av spesialavfall - per forsendelse	750,00	750,00

Tekniske tjenester – plan, bygg, kart- og oppmåling

Pris salg av kommunale tomter: I hht reglement.

Betalingsregulativet er fastsatt med hjemmel i plan- og bygningslovens § 33-1

I) Private reguleringsplaner iht pbl-08 §12-3, jfr. 12-10	2022	2023
Behandling av reguleringssspørsmål private reguleringsplaner: forhåndskonferanser, prinsippavklaringer med mer, - minstesats, deretter kr 850,- pr. time utover 2- to – timeverk	2100	2100
Behandling av planprogram iht. pbl-08 § 12-9: Saksforberedelse for fastsetting av planprogram i tilknytning til konsekvensutredningspliktige planer	10000	10000
Små endring av plan_– behandles administrativt	5000	5000
Mindre endring av plan_– behandles politisk	12000	12000
Enkel plan- plan for et mindre område i samsvar med overordnet plan, der det er få offentlige interesser og få nabointeresser	42000	42000
Sammensatt plan - plan for et område som i hovedsak er i samsvar med overordnet plan, men der det må planavklares i forhold til flere offentlige interesser og med en del nabointeresser	72000	72000
Komplisert plan - plan med vesentlige virkninger for miljø- og samfunn, der det er mange og sammensatte arealkonflikter og stort behov for arealavklaringer	120000	120000

Alt planteknisk arbeid, rettelser, justeringer, omarbeidelser m.m. som må utføres på plankartet før planen godkjennes lagt ut til 1.gangs offentlig ettersyn, skal dekkes av den som fremmer planen, likeledes annonsekostnader vedrørende oppstart av reguleringsarbeider.

Forslag til reguleringsplaner skal leveres til kommunen i avkrevd digital form og i henhold til gjeldende lovverk og standarder. Tilretteleggingsarbeid ilegges et gebyr beregnet ut fra medgått tid a kr 850,- pr time.

II) Dispensasjoner iht. pbl-08 § 19-1	2022	2023
Saksforberedelse til administrativ eller politisk behandling for søknad om dispensasjon iht. plan- og bygningslovens 19-1	10000	10000

III) Bygge- og delingssaker	2022	2023
Forhåndskonferanse		
Gjennomføring av forhåndskonferanse- minstesats, deretter kr 850,- pr time utover en time	1000	1000
Søknad om tiltak pbl. § 20-1: Nybygg og hovedombygging		
a. Ett trinns søknad for behandling av søknad om nybygg og hovedombygging	11340	13608
b. Rammetillatelse for behandling av søknad om nybygg og hovedombygging	11340	13608
c. Igangsettingstillatelse etter rammetillatelse	3780	4536
Søknad om tiltak pbl. § 20-1: Andre bygg		
For behandling av søknad om alle andre typer nybygg, tilbygg, og hovedombygging betales etter bruksareal (BRA) i hovedetasjen iht. NS 3940		
Fast pris inntil 30 m2 BRA	4410	5292
Tillegg pr kvm fra og med 31 m2 BRA	56	67
Søknad om ferdigattest /midlertidig brukstillatelse	1070	1284

Søknad om andre tiltak pbl. § 20-1: Andre tiltak	2022	2023
For behandling av alle søknader som ikke kan måles etter areal som rivingsarbeider, varige konstruksjoner og anlegg, bruksendring, oppføring eller reparasjon av bygningstekniske installasjoner, veianlegg, vesentlige terrenginngrep, endringsmeldinger, etc. - minstesats deretter kr 850,- pr time utover 2 timer	3780	4536
Søknad om tiltak uten ansvarsrett - pbl. § 20-2		
Behandling av søknad inntil 30 m2,	4410	5292
Tillegg pr kvm fra og med 31 m2	56	67
Ferdigattest /midlertidig brukstillatelse	1070	1284
Deling av eiendom		
For behandling av søknad om opprettelse av ny eiendom mv iht. plan- og bygningsloven § 20-1 bokstav m	4410	5292
For behandling av søknad om deling av eiendommen etter jordloven.	56	67
For behandling etter både plan- og bygningsloven og jordloven.	1070	1284
I tillegg kommer gebyr for eventuelle kart- og delingsforretning.		
Avløpsanlegg og forurenset grunn		
For behandling av søknad om utslippstillatelse iht. Forurensningsloven - minstesats, deretter etter medgått tid a kr 850,- pr time utover 2 timer	4410	4410
For behandling av saker mht forurenset grunn iht. Forurensnings-loven og forurensningsforskriften - minstesats, deretter etter medgått tid a kr 850,- pr. time utover en time	1260	1260
Kostnader knyttet til eventuelle grunnundersøkelser dekkes av søker.		
Tilsyn / Kontroll av foretak /Ekstern bistand		
Tilsyn ordinære byggesaker	3000	4500
Kontroll erklæring om ansvarsrett	Ny	2500
Hvis bygningsmyndighetene finner at det er behov for ekstern sakkyndig bistand etter bestemmelsene i PBL §97 nr. 2 kan det kreves gebyr tilsvarende medgåtte utgifter til dette		
Behandling av ulovlig utførte tiltak		
Ulovlig igangsatt søknadsppliktige tiltak gis et gebyr på 50% i tillegg til ordinært gebyr for tiltaket.		
Overtredelsesgebyr iht. plan- og bygningslov § 32-8		
PBL gir i § 32-8 hjemmel til at kommunen kan ilegge overtredelsesgebyr. Størrelsen på gebyret, gebyr for brudd på plan- og bygningsloven og/eller forskrifter til denne lov, settes til de maksimale grensene som er oppgitt i Byggesaksforskriftens §16.		

Gebyrer etter Matrikkeloven

Oppretting av grunneiendom, arealoverføring og festegrunn	2022	2023
Areal fra 0 – 250 m ²	12000	12000
Areal fra 250 – 500 m ²	16000	16000
Areal fra 501 – 2000 m ²	20000	20000
Areal fra 2001 – 5000 m ²	23000	23000
Areal fra 5001 – 10000 m ²	26000	26000
Tillegg per påbegynt 1 000 m ² over 10 000 m ²	1200	1200
Matrikulering av bestående umatrikulert grunn		
Areal fra 0 – 500 m ²	12000	12000
Areal fra 501 – 2000 m ²	20000	20000
Areal fra 2001 – 5000 m ²	23000	23000
Areal fra 5001 – 10000 m ²	26000	26000
Tillegg per påbegynt 10 000 m ² over 10 000 m ²	1200	1200
Oppmåling av uteareal på eierseksjon		
Areal fra 0 – 500 m ²	12000	12000
Areal fra 501 – 2000 m ²	16000	16000
Areal fra 2001 m ² økning per påbegynte 1 000 m ²	1500	1500
Klarlegging av eksisterende der grense er koordinatbestemt (Grensepåvisning)		
For inntil 2 grensepunkt	7000	7000
For overskytende grensepunkt, per punkt	2300	2300
Klarlegging av eksisterende der grense ikke er koordinatbestemt (Skylddelt)		
For inntil 2 grensepunkt	12000	12000
For overskytende grensepunkt, per punkt	2600	2600
Dersom klarlegging gjelder hele eiendommen betales gebyr areal som for oppretting av grunneiendom og festegrunn		
Gjør rekvirenten under sakens gang forandringer i grunnlaget for matrikkelføring av saken opprettholdes likevel gebyret		
Utstedelse av matrikkelbrev		
Behandling konsesjonsfrihet / avklaring utdrag fra matrikkel	350	350
Matrikkelbrev inntil 10 sider	420	420
Matrikkelbrev over 10 sider	840	840
Administrativ del av sammenslåing av matrikkelenheter	1225	1230
Betalingstidspunkt		
Gebyr for matrikulering/oppmåling kreves inn forskuddsvis. Dokumentavgift kreves inn forskuddsvis. Ved oppmåling av matrikkelenheter uten fullført oppmålingsforretning skal gebyret kreves inn forskuddsvis.		

Havneavgift og varevederlag

Farvannsavgift og tilgang avfall	2022	2023
Fartøy under 15 m	0	0
Fartøy hjemmehørende på Værøy over 15 m per år	1690	1770
Fartøy ikke hjemmehørende på Værøy 15 – 27 m per anløp	100	105
Fartøy ikke hjemmehørende på Værøy 15 – 27 m per år	1690	1770
Gebyr tilgang avfallsmottak hos Værøy bunker - pr påbegynt døgn	250	260
- Tilleggsgebyr ved levering av usortert avfall til avfallsmottak	2500	2630
Ferge i trafikk per anløp / Turistbåter i fast rute	550	580
Fartøy som anløper Værøy kommunes sjøområde betaler farvannsavgift etter ovennevnte satser. Fartøy som ikke er hjemmehørende i Værøy kommune, og er over 27 m/90 fot betaler anløpsavgift etter følgende bruttotonntabell:		
BT-tabell, avgift beregnes per BT	2022	2023
0-299 BT	0,52	0,55
300-599 BT	0,47	0,49
600-999 BT	0,42	0,44
1000-2999 BT	0,37	0,39
3000-4999 BT	0,32	0,33
5000-6999 BT	0,26	0,27
7000 -9999 BT	0,20	0,21
Over 10 000 BT	0,20	0,21

Vederlag for bruk av kommunal kai	2022	2023
Fartøy som legger til kommunal kai betaler kaivederlag etter nedenforstående satser. Fartøy over 27 m betaler vederlag etter bruttotonntabell. Vederlaget betales per påbegynt døgn.		
Leie industrikai – Værøy fryselager (fast varevederlag) pr. År	250000	262500
Fiskefartøy inntil 11 m	150	160
Fiskefartøy 11 – 27 m	180	190
Fritidsbåter hjemmehørende på Værøy	150	160
Fritidsbåter ikke hjemmehørende på Værøy under 11 m	300	320
Fritidsbåter ikke hjemmehørende på Værøy over 11 m	380	400
Tillegg for båter i cruise / turistfart	+ 50 %	+ 50 %
BT-tabell, avgift beregnes per BT	2022	2023
0-299 BT	0,90	0,95
300-599 BT	0,81	0,85
600-999 BT	0,72	0,76
1000-2999 BT	0,63	0,66
3000-4999 BT	0,45	0,47
5000-6999 BT	0,42	0,44
7000 -9999 BT	0,33	0,35
Over 10 000 BT	0,33	0,35

ISPS Vederlag Industrikai	2022	2023
Fartøy betaler vederlag etter bruttotonntabell. Vederlaget betales per		

0-299 BT	0,75	0,79
300-599 BT	0,70	0,84
600-999 BT	0,65	0,68
1000-2999 BT	0,59	0,62
3000-4999 BT	0,44	0,46
5000-6999 BT	0,42	0,44
7000 -9999 BT	0,34	0,36
Over 10 000 BT	0,35	0,36

Kommunale tjenester / utstyr

Havnearbeider	2022	2023
Bistand ankomst/avgang kommunal kai – oppmøte pr mann	Ny	2500
Bistand ut over 1 time, pr påbegynt time	Ny	600
Overtid og ikke varslet bistand belastes min 2 timer og tillegg	Ny	
ISPS terminal – tillegg pr time for sertifisert personell	Ny	250
Bistand til private / næringsliv		
Vaktmester/fagarbeider pr. Påbegynt time	Ny	550
Overtid og ikke varslert bistand belates min 2 timer og tillegg	Ny	
Varebil inkl sjåfør	Ny	600
Traktor med sjåfør (tillegg henger kr. 100)	Ny	750
Leie av utstyr til tining av vann – høytrykksenhet med varme-	Ny	2000
Tineutstyr pr time (eks diesel/strøm)	Ny	350

Husleier kommunale boliger og kontorer

Kommunale boliger, per mnd	2022	2023
Lærerbolig nr 5 – Skoleveien	5900	6300
Lærerbolig nr 6 – Skoleveien	5900	6300
Tannlegebolig - Vågstranda	5800	6200
Myrvold (Legeboligen) - Marka	5600	6000
Lidarende - Åtteveien	7900	8400
Eldrebolig 1A – Vågstranda	4900	5200
Eldrebolig 1B - Vågstranda	4900	5200
Eldrebolig 2A – Vågstranda	4900	5200
Eldrebolig 2B – Vågstranda	4900	5200
BBL nr 2 - Sponga	7200	7700
BBL nr 5 - Sponga	7200	7700
Kommunale kontorer, per kvartal	2022	2023
Tannklinikken	34600	37000
Lensmannskontoret, Rådhuset	24750	26500
NAV, Rådhuset	15600	16700